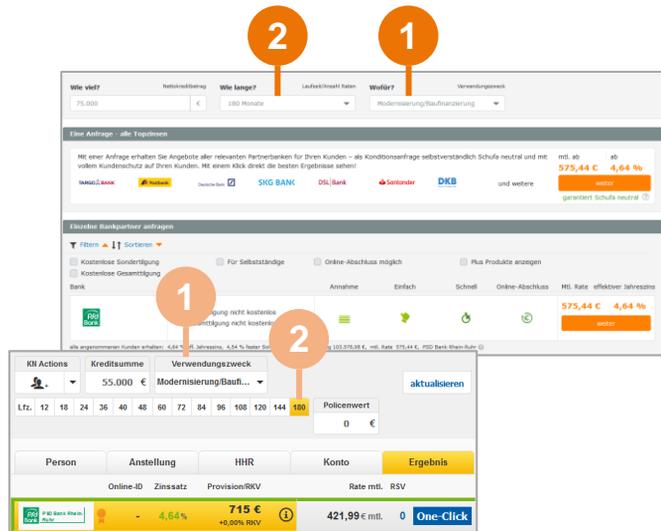


Modernisierungskredit der PSD Bank Rhein-Ruhr

Auswahl im PROCHECK24-System:

- 1 Verwendungszweck auswählen:**
Modernisierung / Baufinanzierung
- 2 Laufzeit auswählen:**
144 oder 180 Monate



Gleiches Vorgehen auf der Kreditdetailseite

Überblick

- ✔ Voraussetzung: ein Jahr Immobilienbesitz
- ✔ Eigennutzer und Kapitalanleger
- ✔ Keine Grundbucheintrag
- ✔ Keine Gebühren
- ✔ Kein Modernisierungsnachweis

10.000 - 75.000 Euro
144 oder 180 Monate
4,65% eff. p.a. (Festzins)

Legitimation & Onlineabschluss

- ✔ Post Ident
- ✔ Video Ident inkl. digitaler Vertragsunterzeichnung (per QES Prozess)

Online-Abschluss

Einzureichende Unterlagen (in Kopie)

- ✔ Lohn-/Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate oder letzte Bezüge- / Rentenmitteilung
- ✔ Kontoauszug mit letztem Gehaltseingang
- ✔ Grundbuchauszug zum Nachweis Immobilienbesitz
- ✔ Nicht EU-Bürger: Aufenthaltsberechtigung und Arbeitserlaubnis

Haushaltseinkommen und Kostenansatz

Personen	Haushaltseinkommen	Haushaltskosten Ansatz
1	mind. 1.050 €	40% von Haushaltseinkommen
2	mind. 1.300 €	
3	mind. 1.550 €	
Jede weitere Person	mind. 250 €	